

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mysłowicach Natalia Kucharska

Kancelaria Komornicza w Mysłowicach ul. Żwirki i Wigury 1/4, 41-400 Mysłowice

tel./fax: 32 666 30 76 www.komornik-myslowice.com e-mail: myslowice.kucharska@komornik.pl

rachunek bankowy: ING Bank Śląski S.A. 79 1050 1214 1000 0090 6873 1901

W odpowiedzi podać: **Svgn.akt: Km 160/17**



Mysłowice, dnia 2018-11-19 r

OBWIESZCZENIE

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Mysłowicach Natalia Kucharska zawiadamia na podstawie art. 953 kpc, że w dniu **2019-01-11 r.** o godz **10:00** w sali nr **102** Sądu Rejonowego w Mysłowicach odbędzie się:

DRUGA LICYTACJA

nieruchomości w postaci:

prawo własności do nieruchomości gruntowej - położonej na działce 8053/225

w **Mysłowicach przy ul. Janowskiej** stanowiącej własność dłużnika:

Hornik Agata

posiadającej założoną księgę wieczystą w **Wydziale Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Mysłowicach o nr KA1L/00027756/2**

Nieruchomość oszacowana jest na kwotę **287 069,00 zł.**

Cena wywoławcza w powyższej licytacji wynosi: dwie trzecie wartości oszacowania tj. kwotę: **191 379,33 zł.**

Na oszacowaną wartość składa się wartość prawa własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej.

Przedmiotową nieruchomość stanowi działka o numerze 8053/225 o obszarze 0,0951 ha.

Działka jest płaska z lekkim pochyleniem w kierunku zachodnim, niezabudowana z przeznaczeniem pod zabudowę na cele mieszkaniowe lub mieszkaniowo usługowe.

Położona przy ulicy Janowskiej przy skrzyżowaniu z ulicą Bohaterów Getta.

Przystępujący do licytacji zobowiązany jest złożyć rękojmię w wysokości 10% ceny oszacowania nieruchomości najpóźniej do momentu rozpoczęcia licytacji w gotówce lub w postaci książeczki oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego, zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi albo w inny wskazany przez komornika sposób.

Nieruchomość można oglądać w ciągu dwóch tygodni przed licytacją po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z komornikiem, elaborat szacunkowy tej nieruchomości znajduje się do wglądu w biurze komornika. Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do przeprowadzenia licytacji

i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem licytacji nie złożą dowodu, iż wniosły powództwo o zwolnienie spod egzekucji tej nieruchomości lub innych przedmiotów razem z nią zajętych i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję. Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Natalia Kucharska

POUCZENIE:

Strony i ich przedstawiciele mają obowiązek zawiadomić organ egzekucyjny o każdej zmianie swego miejsca zamieszkania. W razie zaniedbania tego obowiązku korespondencję pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia (art.136 kpc).

(Sporządził: np)